

Besluitenlijst collegevergadering gemeente West Betuwe.

Jaargang 2025: nummer 30, 19 augustus 2025.

Aanwezig

Locoburgemeester Rutger van Stappershoef, gemeentesecretaris Philip Bosman, wethouders Jan de Geus, Jacoline Hartman en Joke van Vrouwerff.

Afwezig

burgemeester Servaas Stoop, wethouder Piet Jan den Dikken.

Besluitenlijst collegevergadering van 22 juli 2025 is conform vastgesteld.

1. Masterplan Beesd-Noord en Ruimtelijk ontwikkelkader Beesd-Noord.

Jacoline Hartman, zaak: 2089232.

1. Het Masterplan Beesd-Noord als omgevingsprogramma vast te stellen.
2. De gemeenteraad voor te stellen bijgaand ontwikkelkader vast te stellen.
3. Akkoord te gaan met de projectopdracht, die is gebaseerd op het Masterplan Beesd-Noord.
4. De Voorovereenkomst Beesd-Noord aan te gaan met marktpartijen over de vervolgstappen.
5. Wethouder Hartman te mandateren om over de eindtekst van de voorovereenkomst te beslissen.
6. Op grond van artikel 87 van de Gemeentewet in samenhang met artikel 5.1 tweede lid onder b van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen op de bijlage 7 'Samenvatting financiële haalbaarheidstoets (geheim)'.

Beslispunt burgemeester

1. Wethouder J.H. Hartman - van Tour een volmacht te verlenen om namens de gemeente de Voorovereenkomst Beesd-Noord te ondertekenen.

2. Voorlopige aanwijzing voorkeursrecht plangebied Beesd Noord.

Jacoline Hartman, zaak: 1987255.

Het college van burgemeester en wethouders besluit:

1. de percelen zoals opgenomen in de bij dit besluit behorende geanonimiseerde perceelslijst (documentnummer 2108991) en zoals aangegeven op de bijbehorende grondplantekening (documentnummer 2108980) voorlopig aan te wijzen op grond van artikel 9.1 uit de Omgevingswet (hierna te noemen: Ow), waardoor de afdelingen 9.1 en 9.2 Ow van toepassing worden.
2. Gelet op de vertrouwelijke aard van het collegebesluit, geen toepassing te geven aan artikel 4:8 Awb, dit op grond van artikel 4:11 onder c Awb.

3. De gemeenteraad voor te stellen in de raadsvergadering d.d. 30 september 2025 te besluiten: de percelen zoals opgenomen in de bij dit besluit behorende geanonimiseerde perceelslijst (documentnummer 2108991) en zoals aangegeven op de bijbehorende grondplanktekening (documentnummer 2108980) aan te wijzen op grond van artikel 9.1 uit de Ow, waardoor de afdelingen 9.1 en 9.2 Ow van toepassing worden en de nota van zienswijzen vast te stellen.
4. In het Gemeenteblad op 20 augustus 2025 bekend te maken dat dit besluit met perceelslijst, de kadastrale tekening waarop de percelen zijn aangegeven waarvoor het voorlopige voorkeursrecht geldt, het (concept)raadsvoorstel en (concept)raadsbesluit ter inzage ligt.
5. Dit besluit, de bijbehorende kadastrale tekening en perceelslijst in te schrijven in de openbare registers (artikel 16.82a, lid 1 Ow). Onder de Ow is de inwerkingtreding van een voorkeursrecht gekoppeld aan het tijdstip van inschrijving in de openbare registers.
6. Het vaststellen en aangetekend verzenden van de als bijlage bijgevoegde kennisgevingsbrief aan de eigenaren, zoals genoemd op de bij dit besluit behorende lijst, waarin de eigenaren op de hoogte worden gesteld van het besluit en de gevolgen daarvan.
7. Op grond van artikel 87 van de Gemeentewet in samenhang gelezen met artikel 5.1 tweede lid onder b van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen op dit collegevoorstel/-besluit (documentnummer 2108750) inclusief bijlagen (documentnummers 2108980 – 2108991 – 2109003 – 2109004 – 2127033 – 2108565), en deze geheimhouding de dag na publicatie in het Gemeenteblad te beëindigen.
8. De gemeenteraad middels bijgevoegde raadsinformatienota (documentnummer 2109003) te informeren over de voorlopige aanwijzing.

3. Reparatie raadsbesluit bestemmingsplan 'Landgoed Lingedijk Buurmalsen'.

Jacoline Hartman, zaak: 528828.

1. De gemeenteraad voor te stellen een aanvullende motivering vast te stellen ter onderbouwing van het raadsbesluit van 27 mei 2025 inzake het niet vaststellen van het bestemmingsplan 'Landgoed Lingedijk, Buurmalsen'.

4. Analyse van de fruitteelt sector in West Betuwe.

Joke van Vrouwerff, zaak: 1833786.

1. Het rapport 'Analyse van de fruitteelt sector in West Betuwe' vast te stellen.
2. De gemeenteraad te informeren over het rapport "Analyse van de fruitteelt sector in West Betuwe" met bijgevoegde raadsinformatienota.
3. Het advies om een beleid voor West Betuwe te ontwikkelen, op te nemen in de overdrachtsnotitie voor de komende coalitieperiode. Hiervoor in de aanloop naar de verkiezingen een startnotitie voorleggen aan het college. Eventueel hiervoor benodigd krediet eveneens voorleggen aan het college.

5. Exploitatie- en dienstverleningsovereenkomst Sporthal De Randhorst en Zwembad Het Wiel.

Jan de Geus, zaak: 2146134.

1. Per 1 september 2025 een exploitatie- en dienstverleningsovereenkomst aangaan met Sportfondsen Geldermalsen voor een maximale duur van 10 jaar.
2. De meevaller van € 55.000 verwerken in de begroting.

Beslispunt burgemeester

3. Wethouder Jan de Geus een volmacht te verlenen om de overeenkomst te ondertekenen.

6. Verlenging pilots Jeugdhulp.

Jan de Geus, zaak: 2126486.

1. De pilots voor jeugdhulp in de Orthopedagogische-Didactische Centra (OPDC's) Driegang en Munio te verlengen voor de schooljaren 2025-2026 en 2026-2027.

7. Advies Adviesraad Sociaal Domein op beleidsregels maatschappelijke ondersteuning en jeugd 2025.

Jan de Geus, zaak: 2034500

1. Vast te stellen dat de adviezen van de Adviesraad Sociaal Domein geen aanleiding geven om mee te nemen bij de eerstvolgende wijziging van de beleidsregels maatschappelijke ondersteuning en jeugd 2025.
2. Conform bijgevoegde brief te reageren op het advies van de Adviesraad Sociaal Domein op de beleidsregels maatschappelijke ondersteuning en jeugd 2025.

8. Bestuursrapportage 2025 Werkzaam Rivierenland.

Jan de Geus, zaak: 2145480.

1. De raad via bijgevoegd raadsvoorstel voor te stellen om voor de bestuursrapportage 2025 Werkzaam Rivierenland de bijgevoegde positieve zienswijze aan het dagelijks bestuur Werkzaam Rivierenland kenbaar te maken.

9. Intentieovereenkomst onderzoek warmteoplossing Geldermalsen.

Joke van Vrouwerff, zaak: 2152664.

1. De intentieovereenkomst 'Onderzoek warmteoplossingen Geldermalsen' aan te gaan.

Beslispunt burgemeester

2. Wethouder J. van Vrouwerff een volmacht te verlenen om de intentieovereenkomst 'Onderzoek warmteoplossingen Geldermalsen' te ondertekenen.

10. Intentieovereenkomst Uitvoeringsplan warmteoplossingen Geldermalsen Zuid.

Joke van Vrouwerff, zaak: 2152694.

1. De intentieovereenkomst 'Uitvoeringsplan warmteoplossingen Geldermalsen Zuid' aan te gaan.

Beslispunt burgemeester

2. Wethouder J. van Vrouwerff een volmacht te verlenen om de intentieovereenkomst 'Uitvoeringsplan warmteoplossingen Geldermalsen Zuid' te ondertekenen.

11. Dienstverleningsovereenkomst leerlingen- en jeugdvervoer Regio Rivierenland.

Piet Jan den Dikken, zaak: 2123571.

1. De Dienstverleningsovereenkomst uitvoering leerlingen- en jeugdvervoer aan te gaan voor de periode van 1 augustus 2026 tot en met 31 juli 2032.
2. De bijbehorende verwerkersovereenkomst met Regio Rivierenland aan te gaan.
3. Mandaat en volmacht te verlenen aan de secretaris van Regio Rivierenland met de mogelijkheid van ondermandaat voor de inkoop van leerlingen- en jeugdvervoer, het beheren van de contracten met vervoerders en het verzorgen van de financiële afhandeling richting vervoerders.
4. De gemeenteraad via bijgevoegde informatienota te informeren over de Dienstverleningsovereenkomst leerlingen- en jeugdvervoer Regio Rivierenland.

Beslispunt burgemeester

5. De secretaris van Regio Rivierenland te machtigen om namens de Gemeente West Betuwe rechtshandelingen te verrichten ter uitvoering van beslispunt 3.

12. Advies aanwijzing lokale publieke media-instelling.

Rutger van Stappershoef, zaak: 2100853.

De gemeenteraad voor te stellen:

1. op basis van de wettelijke criteria een positief advies uit te brengen aan het Commissariaat voor de Media over de aanwijzing van SPO-BCVW als de lokale publieke media-instelling voor West Betuwe.
2. Het Commissariaat voor de Media schriftelijk op de hoogte te stellen van het besluit.

13. Adviesrecht woningbouwplan Willem de Zwijgerweg 12-16 Geldermalsen.

Jacoline Hartman, zaak: 1457669.

1. De gemeenteraad voor te stellen een positief advies af te geven over de aanvraag omgevingsvergunning voor het realiseren van 8 koopwoningen aan de Willem de Zwijgerweg 12 -14-16 in Geldermalsen.

14. Slopen en nieuwbouw woning Meerdijk 4, Asperen.

Jacoline Hartman, zaak: 2151952.

1. Medewerking te verlenen aan het slopen van de bestaande woning en het bouwen van een vrijstaande woning aan de Meerdijk 4, Asperen.
2. De planologische procedure op te starten volgens de uitgebreide procedure van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerpbesluit ter inzage te leggen en, indien geen zienswijzen worden ingediend, de vergunning te verlenen.

Vastgesteld door burgemeester en wethouders van de gemeente West Betuwe op 26 augustus 2025.

Philip Bosman

Servaas Stoop.

gemeentesecretaris

burgemeester.